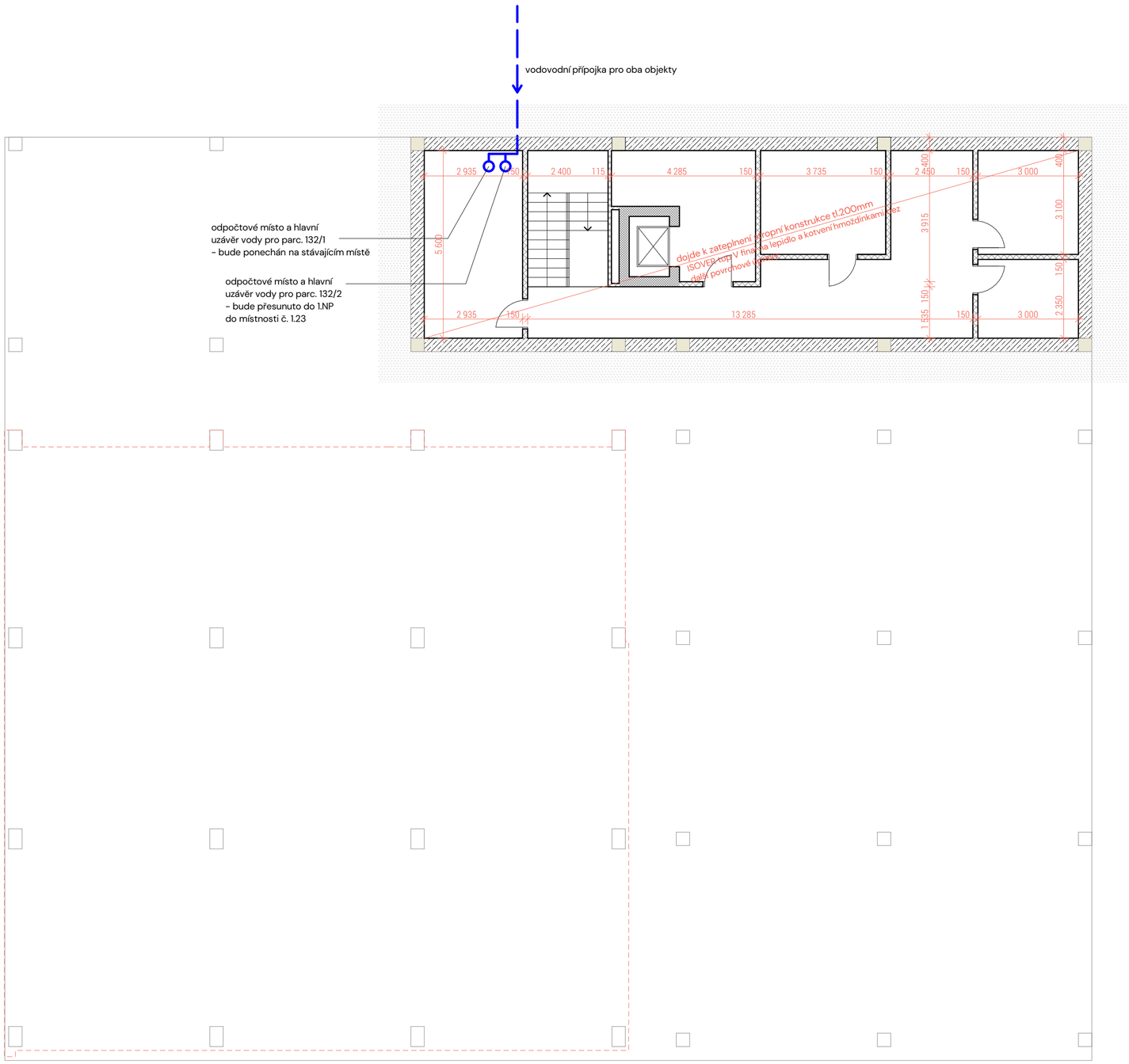


INVESTOR	CRONO FASHION s.r.o., Dolní 102, 58001 Havlíčkův Brod
MÍSTO STAVBY	kat. území HAVLÍČKŮV BROD
	parc. číslo st. 132/1
oprava fasády HAVLÍČKŮV BROD ČP. 3800	
DATUM 24_01 I 2024	ARCHITEKT ONDŘEJ DIBELKA

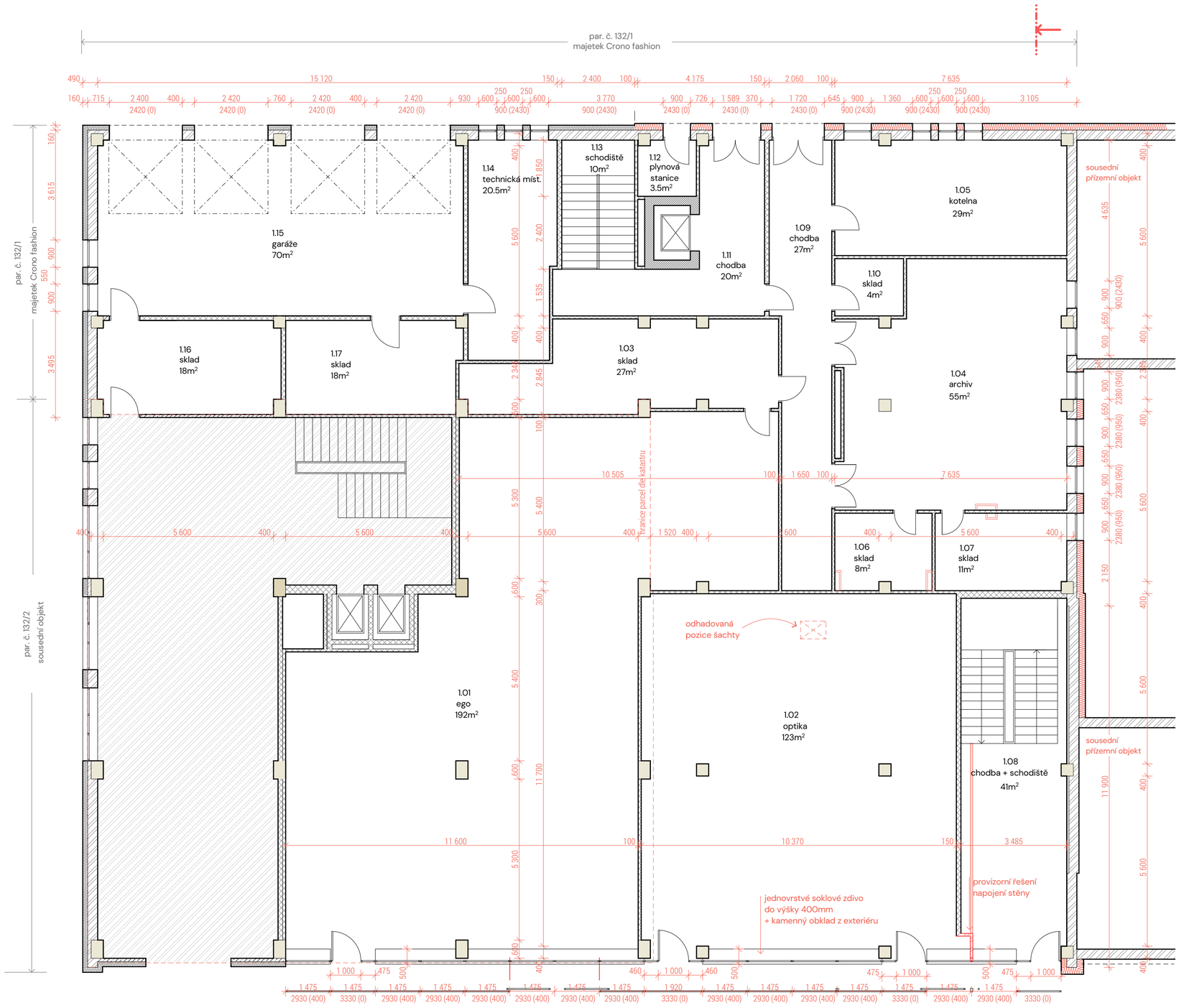
ATELIÉR 02
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ

Změny půdorysu 2.NP

Půdorys 1.PP - navrhovaný 1:100

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. MILAN STEJSKAL ČKA 02 447 ČESKÁ REPUBLIKA

D.1.1.1



1.PP

zastěvěná plocha 1.PP	130m²
konstrukční výška sklepa	3.2m

1.NP

zastavěná plocha 1.NP	595m²
konstrukční výška 1.NP	3.9m

2.NP

zastavěná plocha 2.NP	733m²
konstrukční výška 2.NP	4.24m

střecha

odhadovaná plocha střechy	560m²

obestavěný prostor	**5844m³**

legenda značení

- železobetonový nosný skelet
- výplňové keramické zdivo
- stávající příčkové keramické zdivo
- stávající zateplení tl.160mm - minerální vata
- navrhované zateplení tl.220mm - minerální vata

legenda místností

ozn	název	m²
1.01	ego	192
1.02	optika	123
1.03	sklad	27
1.04	archiv	55
1.05	kotelna	29
1.06	sklad	8
1.07	sklad	11
1.08	chodba + schod.	41
1.09	chodba	27
1.10	sklad	4
1.11	chodba	20
1.12	plynová stanice	3.5
1.13	schodiště	10
1.14	technická m.	20.5
1.15	garáže	70
1.16	sklad	18
1.17	sklad	18

INVESTOR CRONO FASHION s.r.o., Dolní 102, 58001 Havlíčkův Brod

MÍSTO STAVBY *kat. území* HAVLÍČKŮV BROD; *parc. číslo* st. 132/1

oprava fasády
HAVLÍČKŮV BROD ČP. 3800

DATUM 24_01 I 2024 *ARCHITEKT* ONDŘEJ DIBELKA

Změny půdorysu 2.NP

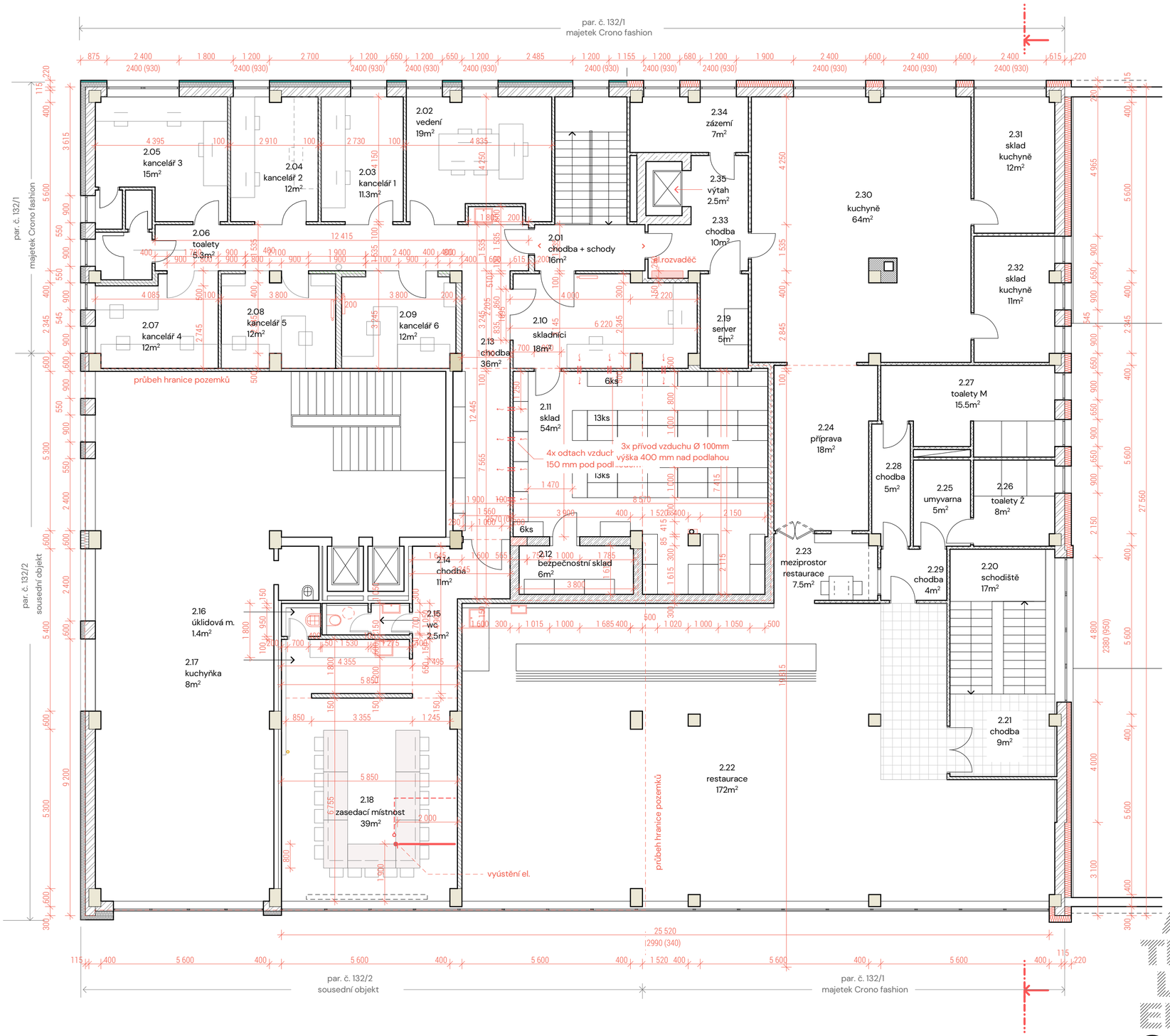
Půdorys 1.NP - navrhovaný 1:100

ATELIER 02 ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. MILAN STEJSKAL ČKA 02 447 ČESKÁ REPUBLIKA

D.1.1.2

2.NP – navrhovaný stav



1.PP
zastěvěná plocha 1.PP 130m²
konstrukční výška sklepa 3.2m

1.NP
zastavěná plocha 1.NP 595m²
konstrukční výška 1.NP 3.9m

2.NP
zastavěná plocha 2.NP 733m²
konstrukční výška 2.NP 4.24m

střecha
odhadovaná plocha střechy 560m²

obestavěný prostor **5844m³**

legenda značení

- železobetonový nosný skelet
- železobetonové bezpečnostní stěny
- výplňový systém obvodového pláště
- vnitřní příčky ze porobetonových tvarovek
- stávající cihelné dělící příčky
- stávající nosné zdivo (u schodiště)
- stávající zateplení tl.160mm – minerální vata
- navrhované zateplneí minerální vatou tl.220mm
- dozateplení minerální vatou tl.60mm

legenda místností

ozn	název	m²
kancelářské prostory		
2.01	chodba + schody	16
2.02	vedení společnosti	20
2.03	office	11.3
2.04	office	12
2.05	office	15
2.06	toalety	5.3
2.07	office	12
2.08	office	12
2.09	office	12
2.10	skladníci	18
2.11	sklad	54
2.12	bezpečnostní sklad	6
2.13	chodba	36
2.14	chodba	11
2.15	wc	2.5
2.16	uklidová m.	1.4
2.17	kuchyňka	8
2.18	zasedací místnost	39
2.19	server	5
restaurace		
2.20	schodiště	17
2.21	chodba	9
2.22	restaurace	172
2.23	meziprostor	7.5
2.24	příprava	18
2.25	umyvarna	5
2.26	toalety Ž	8
2.27	toalety M	15,5
2.28	chodba	5
2.29	chodba	4
2.30	kuchyně	64
2.31	sklad kuchyně	11.2
2.32	sklad kuchyně	12
2.33	chodba	10
2.34	zázemí	7
2.25	výtah	2.5

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ

INVESTOR: CRONO FASHION s.r.o., Dolní 102, 58001 Havlíčkův Brod

MÍSTO STAVBY: kat. území HAVLÍČKŮV BROD; parc. číslo st. 132/1

oprava fasády
HAVLÍČKŮV BROD ČP. 3800

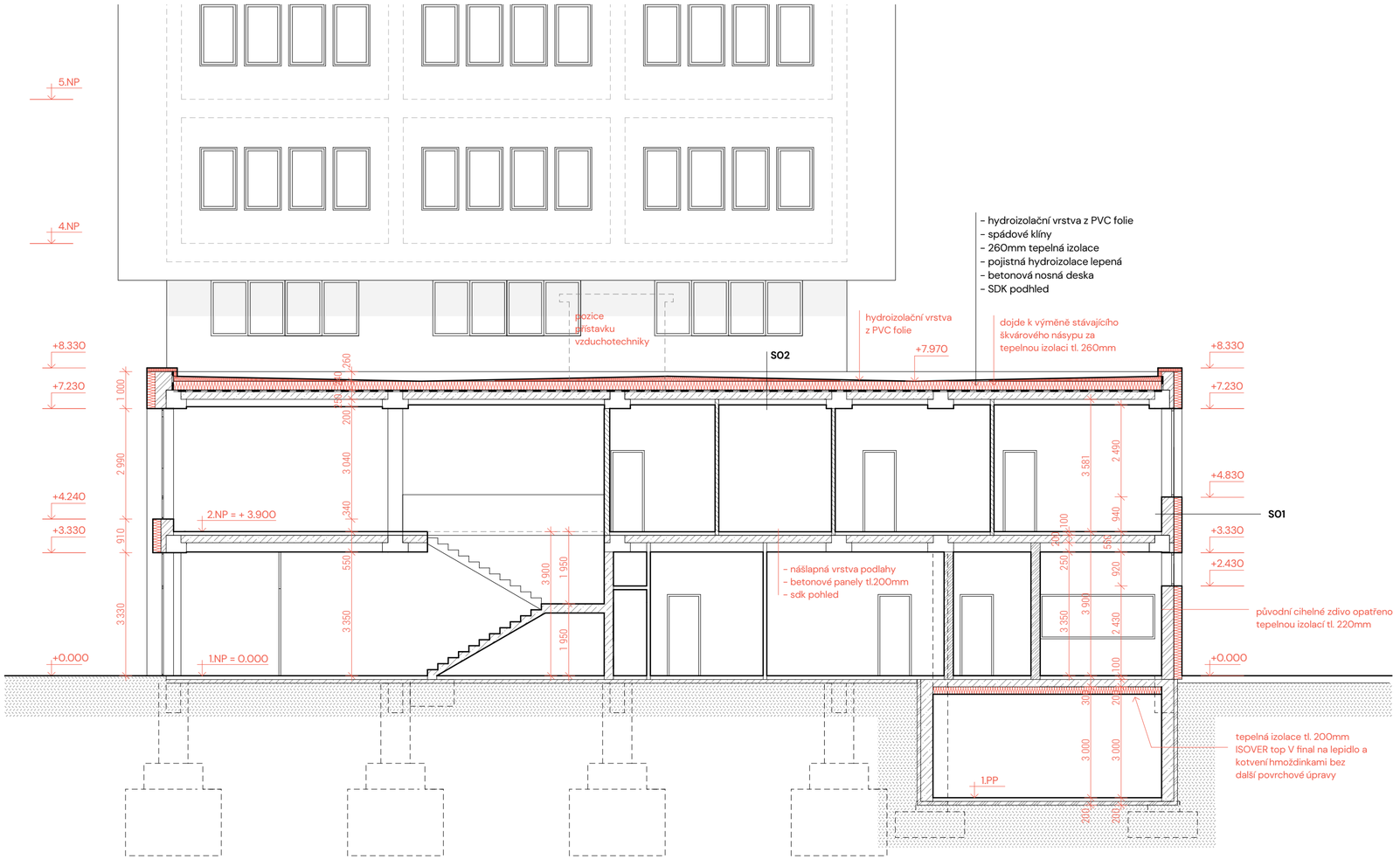
DATUM 24_01 I 2024 ARCHITEKT ONDŘEJ DIBELKA

Změny půdorysu 2.NP

Půdorys 2.NP – navrhovaný 1:100

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. MILAN STEJSKAL ČKA 02 447 ČESKÁ REPUBLIKA

D.1.1.3



seznam skladeb - původní

SO1 obvodová stěna
- vnitřní omítka
- keramické výplňové zdivo
- vnější omítka

SO2 střešní plášť
- hydroizolační vrstva z lepených asfaltových pásů
- spádová vrstva ze škváry
- betonová nosná deska
- SDK podhled

seznam skladeb - navrhované

SO1 obvodová stěna
- vnitřní omítka
- keramické výplňové zdivo
- původní omítka
- minerální izolace tl.220mm
- vnější omítka

SO2 střešní plášť
- hydroizolační vrstva z PVC folie
- spádové klíny
- 260mm tepelná izolace
- pojistná hydroizolace lepená
- betonová nosná deska
- SDK podhled

legenda značení - řez

- železobetonový nosný skelet
- výplňový systém obvodového pláště
- vnitřní příčky ze SDK konstrukce
- vnitřní příčky zděnné (materiál bude upřesněn)
- tepelná izolace tl. 220 - 300mm

INVESTOR	CRONO FASHION s.r.o., Dolní 102, 58001 Havlíčkův Brod
MÍSTO STAVBY	kat. území HAVLÍČKŮV BROD
	parc. číslo st. 132/1
oprava fasády HAVLÍČKŮV BROD ČP. 3800	
DATUM 24_01 I 2024	ARCHITEKT ONDŘEJ DIBELKA
Změny půdorysu 2.NP	
Řez	1:100

ATELIÉR 02 ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. MILAN STEJSKAL ČKA 02 447 ČESKÁ REPUBLIKA

D.1.1.4



Legenda povrchů

p1	fasádní omítka
p1a	fasádní omítka - bílé barvy
p2	nová plastová okna –výplň 8x4IT CL/19/4F CL/16/4IT CL, Ar , ChU - F , Ug 0,60 (3sklo tl. 44 mm) - tep. prostup výplní - Uw 0,80W/m2 K
p3	oplechování (atika, zastřešení vstupu, parapety) v antracitové barvě
p4	stávající plastová okna
p5	žulový obklad podezdívky

již dříve realizovaná plocha ICOM

plocha zateplovaná mv tl. 220mm 86,1m2

plocha k dozateplení mv tl. 60mm 58.8m2

otvory, které budou vyměněny

plocha již dříve vyměněných oken činí 53.2m^2

ATELIÉR 02
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ

INVESTOR: CRONO FASHION s.r.o., Dolní 102, 58001 Havlíčkův Brod

MÍSTO STAVBY: kat. území HAVLÍČKŮV BROD; parc. číslo st. 132/1

oprava fasády
HAVLÍČKŮV BROD ČP. 3800

DATUM 24_01 I 2024

ARCHITEKT ONDŘEJ DIBELKA

Změny půdorysu 2.NP

Pohled severní

1:100

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. MILAN STEJSKAL ČKA 02 447 ČESKÁ REPUBLIKA

D.1.1.5



Legenda povrchů

p1	fasádní omítka
p1a	fasádní omítka - bílé barvy
p2	nová plastová okna -výplň 8x4IT CL/19/4F CL/16/4IT CL, Ar , ChU - F , Ug 0,60 (3sklo tl. 44 mm) - tep. prostup výplní - Uw 0,80W/m2 K
p3	oplechování (atika, zastřešení vstupu, parapety) v antracitové barvě
p4	stávající plastová okna
p5	žulový obklad podezdívky

poznámky

- v řešené části do jde ke kompletní výměně výplní otvorů.
- okna ve 1.NP budou posunuty na stejnou úroveň jako v 1.PP tím bude celá nosná konstrukce schována v interiéru a fasáda bude ucelená
- barva fasády a rámů oken je stejná jako na sousedním objektu
- osová vzdálenost dělení výplní 1475 mm

terasa

- vyměnit zábradlí, sundat reklamu, konstrukci natřít, na terasu umístit výraznou zeleň

plochy

celková rekonstruovaná plocha

plocha fasády	216.6m^2
plocha oken	160m^2
plocha zateplení	**56.6m^2**

ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ

INVESTOR	CRONO FASHION s.r.o., Dolní 102, 58001 Havlíčkův Brod
MÍSTO STAVBY	kat. území: HAVLÍČKŮV BROD parc. číslo: st. 132/1
oprava fasády HAVLÍČKŮV BROD ČP. 3800	
DATUM: 24_01 I 2024	ARCHITEKT: ONDŘEJ DIBELKA

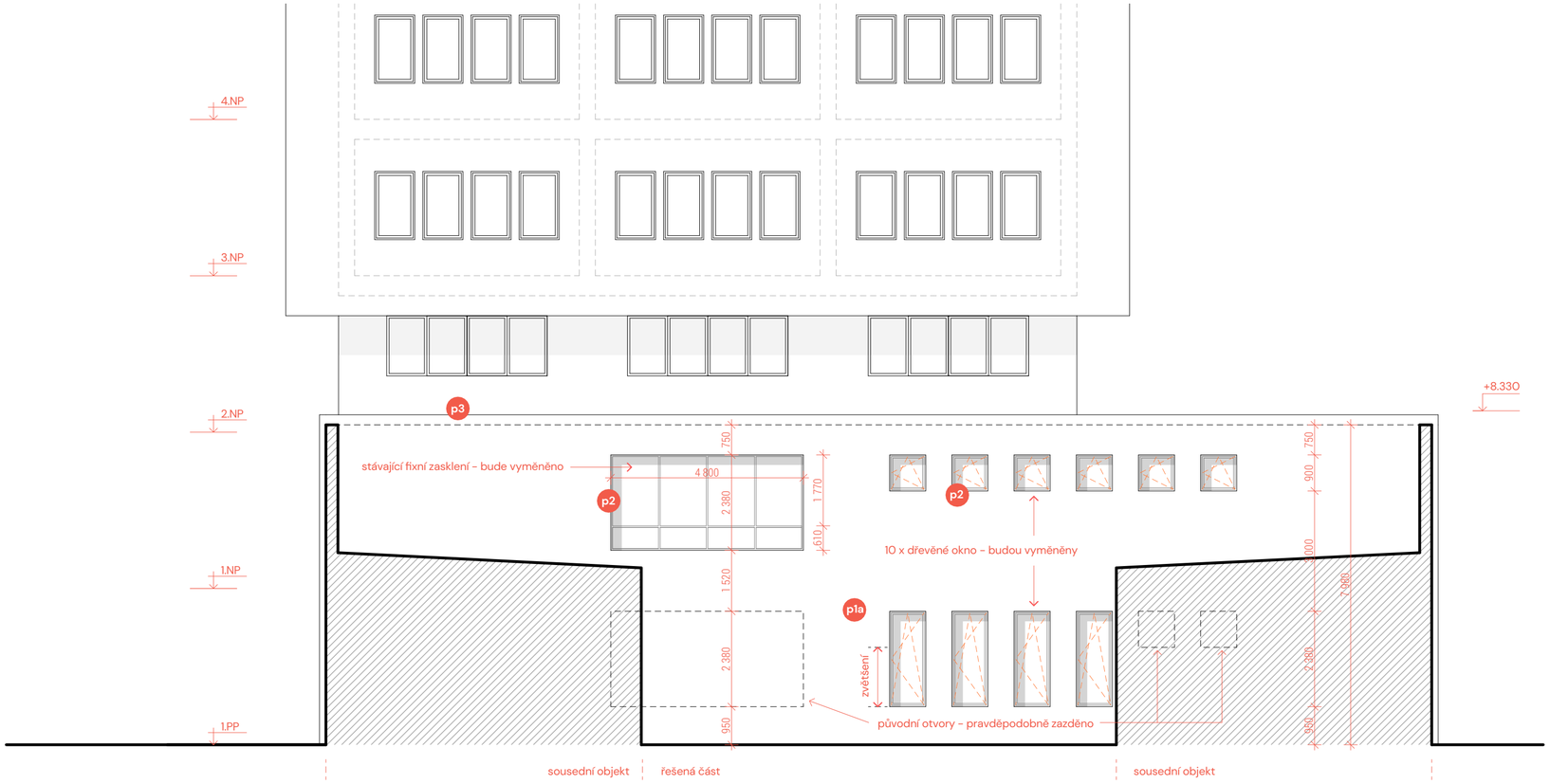
Změny půdorysu 2.NP

Pohled jižní

1:100

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. MILAN STEJSKAL ČKA 02 447 ČESKÁ REPUBLIKA

D.1.1.6



Legenda povrchů

p1	fasádní omítka
p1a	fasádní omítka - bílé barvy
p2	nová plastová okna -výplň 8x4IT CL/19/4F CL/16/4IT CL, Ar , ChU - F , Ug 0,60 (3sklo tl. 44 mm) - tep. prostup výplní - Uw 0,80W/m2 K
p3	oplechování (atika, zastřešení vstupu, parapety) v antracitové barvě
p4	stávající plastová okna
p5	žulový obklad podezdívky

poznámky

- jedná o se o fasádu do nepřístupného dvorku
- barva fasády bílá aby se již tak temný prostor ještě více neztmavoval
- okenní výplně stejné jako na severní fasádě - bílé
- prověřit zadělání okna v 1.NP v případě potřeby otvor zazdít a zaizolovat

plochy

plocha fasády	160m^2
plocha otvorů	19m^2
plocha zateplení	**141m^2**

ATELIÉR 02
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ

INVESTOR	CRONO FASHION s.r.o., Dolní 102, 58001 Havlíčkův Brod
MÍSTO STAVBY	kat. území HAVLÍČKŮV BROD parc. číslo st. 132/1
oprava fasády HAVLÍČKŮV BROD ČP. 3800	
DATUM 24_01 I 2024	ARCHITEKT ONDŘEJ DIBELKA

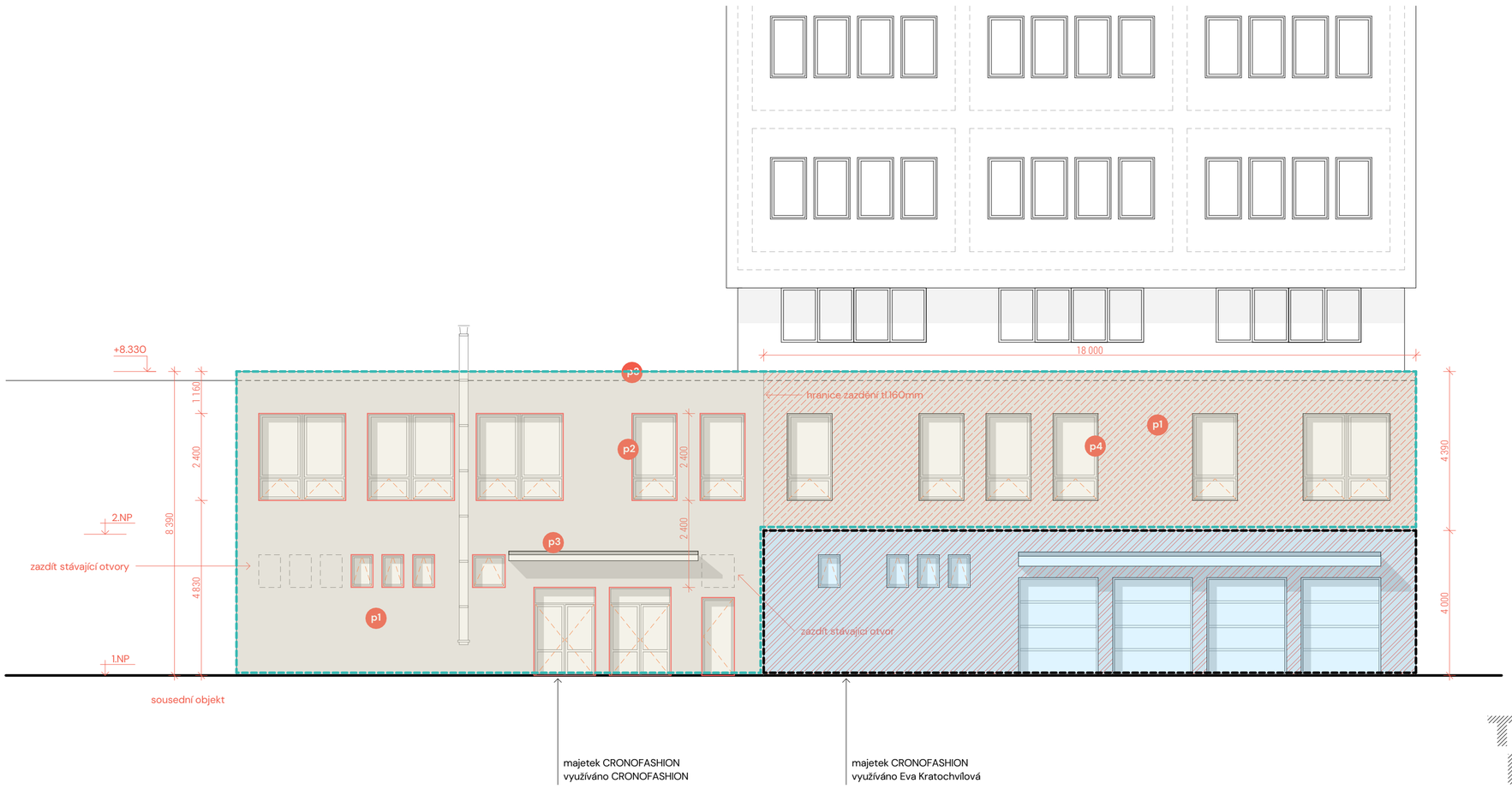
Změny půdorysu 2.NP

Pohled východní

1:100

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. MILAN STEJSKAL ČKA 02 447 ČESKÁ REPUBLIKA

D.1.1.7



již dříve realizovaná plocha ICOM

plocha zateplovaná mv tl. 220mm 86,1m2

plocha k dozateplení mv tl. 60mm 58.8m2

otvory, které budou vyměněny

plocha již dříve vyměněných oken činí 53.2m²

Legenda povrchů

p1	fasádní omítka
p1a	fasádní omítka - bílé barvy
p2	nová plastová okna –výplň 8x4IT CL/19/4F CL/16/4IT CL, Ar , ChU - F , Ug 0,60 (3sklo tl. 44 mm) – tep. prostup výplní – Uw 0,80W/m2 K
p3	oplechování (atika, zastřešení vstupu, parapety) v antracitové barvě
p4	stávající plastová okna
p5	žulový obklad podezdívky

INVESTOR: CRONO FASHION s.r.o., Dolní 102, 58001 Havlíčkův Brod

MÍSTO STAVBY: kat. území HAVLÍČKŮV BROD; parc. číslo st. 132/1

oprava fasády
HAVLÍČKŮV BROD ČP. 3800

DATUM 24_01 I 2024

ARCHITEKT ONDŘEJ DIBELKA

ATELIÉR 02
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ

Změny půdorysu 2.NP

Pohled severní - popis

1:100

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. MILAN STEJSKAL ČKA 02 447 ČESKÁ REPUBLIKA

D.1.1.8



Legenda povrchů

p1	fasádní omítka
p1a	fasádní omítka - bílé barvy
p2	nová plastová okna -výplň 8x4IT CL/19/4F CL/16/4IT CL, Ar , ChU - F , Ug 0,60 (3sklo tl. 44 mm) - tep. prostup výplní - Uw 0,80W/m2 K
p3	oplechování (atika, zastřešení vstupu, parapety) v antracitové barvě
p4	stávající plastová okna
p5	žulový obklad podezdívky

poznámky

- v řešené části do jde ke kompletní výměně výplní otvorů.
- okna ve 1.NP budou posunuty na stejnou úroveň jako v 1.PP tím bude celá nosná konstrukce schována v interiéru a fasáda bude ucelená
- barva fasády a rámů oken je stejná jako na sousedním objektu
- osová vzdálenost dělení výplní 1475 mm

terasa

- vyměnit zábradlí, sundat reklamu, konstrukci natřít, na terasu umístit výraznou zeleň

plochy

celková rekonstruovaná plocha

plocha fasády	216.6m^2
plocha oken	160m^2
plocha zateplení	**56.6m^2**

INVESTOR	CRONO FASHION s.r.o., Dolní 102, 58001 Havlíčkův Brod
MÍSTO STAVBY	kat. území HAVLÍČKŮV BROD parc. číslo st. 132/1
	oprava fasády HAVLÍČKŮV BROD ČP. 3800
DATUM	24_01 I 2024
ARCHITEKT	ONDŘEJ DIBELKA
	Změny půdorysu 2.NP
	Pohled jižní - popis
	1:100
	D.1.1.9

ATELIÉR 02
ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
ING. MILAN STEJSKAL
ČKA 02 447
ČESKÁ REPUBLIKA